ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแก่งผักกูด
เรื่อง การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔

.....

องค์การบริหารส่วนตำบลแก่งผักกูด ขอประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๔ ให้กับบุคคลธรรมดาและนิติบุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ป้าย และผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ ซึ่งตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแก่งผักกูด และตำบลทะเลวังวัด โดยมีรายละเอียดดังนี้

<u>ผู้เสียภาษี</u>

๑. เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

๒. ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : พฤศจิกายน - ธันวาคม ๒๕๖๓

๓. ประกาศราคาประเมิน : มกราคม ๒๕๖๔

๔. แจ้งการประเมินภาษี : มกราคม - กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

๕. ชำระภาษี : เมษายน ๒๕๖๔

๖. ผ่อนชำระภาษี : เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๔

๗. ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมิณทุนทรัพย์)

๘. เบี้ยปรับ : ๔๐%ของค่าภาษี กรณีเกินกำหนดชำระ
: ๒๐% ของค่าภาษี กรณีชำระภายในกำหนดหนังสือแจ้งเตือน
: ๑๐% ของค่าภาษี กรณีชำระเกิณกำหนดแต่ก่อนหนังสือแจ้งเตือน

๙. เงินเพิ่ม : ๑% -ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

๑๐. บทลงโทษ : เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม อายัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน

<u>ภาษีป้าย</u>

๑. ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๔

๒. ชำระภาษี: ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน

๓. ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ ๕,๐๐๐ - ๕๐,๐๐๐ บาท

๔. เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม ๒% ของภาษี ต่อเดือน

๕. ผู้เสียภาษี: เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

/จึงเรียนมา...

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีทราบทางหอกระจายข่าวและ บอร์ดประชาสัมพันธ์ประจำหมู่บ้านให้ทราบโดยทั่วกัน หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแก่งผักกูด หมายเลขโทรศัพท์ โทร.๐๓๖-๗๗๖-๐๒๐, ๐๓๖-๗๗๖-๐๒๑

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือนมกราคม พ.ศ.๒๕๖๔

(ลงชื่อ)

(นายฐิติพงศ์ พรเดชศรีจำปา)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแก่งผักกูด

ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลแก่งผักกูด

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ประจำปี 2564

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี
เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง, เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

- ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : เดือนพฤศจิกายน ถึง เดือนธันวาคม 2563
- ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : เดือนมกราคม 2564
- แจ้งการประเมินภาษี : เดือนมกราคม ถึง เดือนกุมภาพันธ์ 2564
- ชำระภาษี : ภายในเดือนเมษายน 2564
- ผ่อนชำระภาษี : เดือนเมษายน ถึง เดือนมิถุนายน 2564

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี
เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

- ยื่นแบบ : เดือนมกราคม ถึง เดือนมีนาคม 2564
- ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน
- ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000-50,000 บาท
- เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบคลองป้าย

บทลงโทษ
เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อายัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด และระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

เบี้ยปรับ
- : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
- : 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
- : 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม

เงินเพิ่ม
- : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

ติดต่อ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้
องค์การบริหารส่วนตำบลแก่งผักกูด
โทร.036-776-020, 036-776-021