



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ.....งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหินตั้ง.....

ที่.....นย ๗๑๙๐๒/๑๒๓.....วันที่.....๑๐.....กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖.....

เรื่อง.....ขออนุญาตประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖.....

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลหินตั้ง

เรื่องเดิม

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๖, ๓๙ ให้
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ ตาม
ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครนายก เรื่อง บัญชีราคา
ประเมินสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๔ บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างใน
การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน
รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๙ มีผลบังคับใช้ เมื่อวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ เพื่อปิดประกาศ ณ สำนักงานหรือที่
ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น และตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท
๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้ขยายเวลาการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของ
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บ (มาตรา ๓๙) ออกไปอีก ๒ เดือน คือก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖ นั้น

ข้อเท็จจริง

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลหินตั้ง จึงอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูก
สร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามมาตรา ๓๙ เพื่อปิดประกาศ ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อน
วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปี นั้น และหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน
๒๕๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี
พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้ขยายเวลาการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บ
(มาตรา ๓๙) ออกไปอีก ๒ เดือน คือก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖ นั้น ๆ จึงขอปิดประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์
ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อใช้ในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ต่อไป

ข้อเสนอแนะ

เห็นควรพิจารณาอนุญาตประกาศเพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาหากเห็นชอบโปรดลงนามในประกาศองค์การบริหารส่วนตำบล
หินตั้งที่แนบมาพร้อมบันทึกนี้

(นางกาญจนา พาคี)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหินตั้ง.....
| 17 ก.ย. ๖๓ |
.....

(นางสาวหัสรา พันธุ์หว่า)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหินตั้ง

อนุญาต

ไม่อนุญาต

สมปอง เสนา

(นางสมปอง เสนา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหินตั้ง



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหินตั้ง
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๖, ๓๙ ให้
องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ ตาม
ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครนายก เรื่อง บัญชีราคา
ประเมินสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๔ บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างใน
การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน
รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๙ มีผลบังคับใช้ เมื่อวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ เพื่อปิดประกาศ ณ สำนักงานหรือที่
ทำการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น และตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท
๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้ขยายเวลาการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของ
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บ (มาตรา ๓๙) ออกไปอีก ๒ เดือน คือก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖ นั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลหินตั้ง จึงอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูก
สร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามมาตรา ๓๙ เพื่อปิดประกาศ ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อน
วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปี นั้น และหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน
๒๕๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี
พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้ขยายเวลาการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บ
(มาตรา ๓๙) ออกไปอีก ๒ เดือน คือก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖ นั้น ๆ จึงขอปิดประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์
ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อใช้ในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖

สมปอง เสนา

(นางสมปอง เสนา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหินตั้ง

.....ว่าง
1๐๓๐๕๖.....พิมพ์
.....ทาน
.....ตรวจ