



ประเภทป้าย	อัตราภาษี (บาท : 500 คร.ธ.ธ.)	
	ลักษณะป้ายแบบเคลื่อนที่/เปลี่ยน	ลักษณะป้ายแบบคงที่ (ไม่)
1. ป้ายที่ติดอยู่กับถาวร	10	5
2. ป้ายที่ติดอยู่กับถาวร ลักษณะป้ายประเภท และ/หรือ เป็น ลักษณะป้ายและเคลื่อนที่/เปลี่ยนอื่นๆ	52	26
3. ป้ายที่ไม่ใช่ป้ายถาวร ไม่ใช่จะ มีป้าย หรือ เคลื่อนที่/เปลี่ยน หรือไม่ และ ป้ายที่ติดอยู่กับ บนรถหรือที่ติดอยู่กับรถหรือ ติดอยู่กับรถประเภท	52	50

**สูตรการคำนวณ**

- (1) **ขนาดป้าย**  
: กว้าง(เซนติเมตร) x ยาว(เซนติเมตร) = พื้นที่ป้าย(ตารางเซนติเมตร)
- (2) **พื้นที่ป้าย**  
: พื้นที่ป้าย(ตร.ม.) + 500 = **ฐานภาษี**
- (3) **ค่าภาษี**  
: **ฐานภาษี** x **อัตราภาษี** = **จำนวนที่ต้องชำระ**

**ตัวอย่างการคำนวณภาษี**

- (1) **ขนาดป้าย**  
: 150(ตร.ม.) x 200(ตร.ม.) = 30,000 (ตร.ม.)
- (2) **พื้นที่ป้าย**  
: 30,000 (ตร.ม.) + 500 = 60 (ฐานภาษี)
- (3) **ค่าภาษี**  
: 60 (ฐานภาษี) x อัตราภาษี = จำนวนที่ต้องชำระ  
: 60 (ฐานภาษี) x 5 = 300.- บาท  
: 60 (ฐานภาษี) x 26 = 1,560.- บาท  
: 60 (ฐานภาษี) x 50 = 3,000.- บาท

**\*\*หมายเหตุ\*\***  
- ส่วนของค่าภาษีต่ำกว่า 200.- บ. ให้ยื่นภาษีชำระ 200.- บาท  
- ภาษีติดป้ายรถได้เลือกชำระโดยรวม

**กำหนดการชำระภาษีป้าย ดังนี้**

- ยื่นแบบ** : มกราคม - มีนาคม 2565
- ชำระภาษี** : ภายใน 15 วัน นับแต่วันยื่นแบบ  
เลือกชำระประเมิน
- ค่าปรับ** : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด  
ปรับ 5,000 - 50,000 บาท
- เงินเพิ่ม** : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับ  
แต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม  
2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

**เอกสารหลักฐานที่นำมาใช้ในการติดต่อ**

1. สำเนาทะเบียนบ้าน บัตรประชาชน บัตรประชาชน
2. สำเนาหนังสือรับรองสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
3. รายละเอียดเกี่ยวกับป้าย ทั้งลักษณะข้อความ ภาพ  
ขนาดรูปร่าง และรูปตัวของป้าย (ถ้ามี)
4. สถานที่ติดตั้งหรือแสดงป้าย
5. หนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากร (กรณีมอบ  
อำนาจ)

**กำหนดเวลายื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีป้าย**

- เจ้าของป้ายยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.1)  
ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี
- ในกรณีที่ติดตั้งหรือแสดงป้ายภายหลังเดือนมีนาคม  
หรือติดตั้งหรือแสดงป้ายใหม่แทนป้ายเดิม หรือ  
เปลี่ยนแปลงแก้ไขป้ายอันเป็นเหตุให้ต้องเสียภาษีป้าย  
เพิ่มขึ้น ให้เจ้าของป้ายยื่นแบบแสดงรายการภาษี  
ป้ายภายใน 15 วัน นับแต่วันติดตั้งหรือแสดงป้าย  
หรือนับแต่วันเปลี่ยนแปลงแก้ไขแล้วแต่กรณี



**ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ภาษีป้าย**  
**พ.ศ.2565**



**งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้  
กองคลัง**

**องค์การบริหารส่วนตำบลบัวชุม  
โทรศัพท์ 036-776164**

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

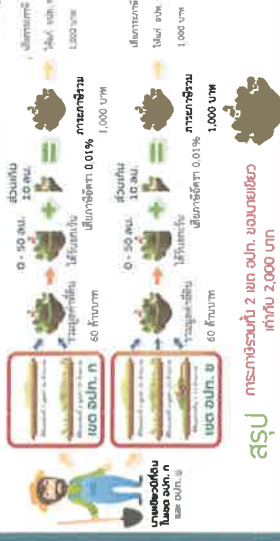
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมายถึง เทศบาล อบต. กทม. เมืองพัทยา และ อบท.อื่นที่มีกฎหมาย จัดตั้ง ยกเว้น อบจ. อบท. มีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี ( พื้นที่ดิน พื้นที่เป็นภูเขาและพื้นที่มีน้ำ ) สิ่งปลูกสร้าง (โรงเรือน อาคาร ดิค หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่บุคคลอาจเข้าอยู่อาศัยหรือใช้สอยได้ หรือใช้เป็นที่เก็บสินค้าหรือประกอบกิจการอุตสาหกรรม หรือพาณิชยกรรม และห้องชุดหรือแพที่ใช้อยู่อาศัย หรือมีไว้เพื่อหาผลประโยชน์ห้องชุด(ห้องชุดที่ได้ออก หนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุดแล้ว เช่น คอนโด/อาคารชุด) อบท. ภาษีที่จัดเก็บได้ให้เป็นรายได้ของ อบท.และกำหนดให้ยกเลิกฎหมายที่เกี่ยวข้องดังนี้ พรบ.ภาษีโรงเรือนและที่ดิน พรบ.ภาษีบำรุงท้องที่

## ผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ผู้เป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
- ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง อันเป็นทรัพย์สินของรัฐ



## การคำนวณภาษี เกษตรกร



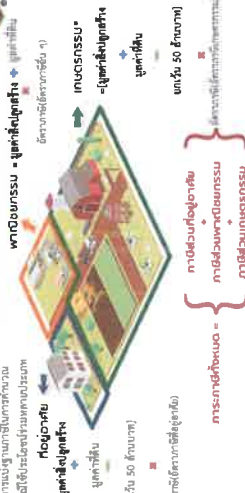
## การคำนวณภาษี บ้านพักอาศัย



## การคำนวณภาษี บ้านหลายหลังบนที่ดิน



## การคำนวณภาษี การประโยชน์ที่ดินหลายประเภท



## ระยะเวลาการยื่นแบบและชำระภาษี

- (1) แจ้งประเมินภายในเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.2565
- (2) ชำระภาษีภายในเดือน เมษายน พ.ศ.2565
- (3) ไม่ชำระภาษีภายในเดือน เมษายน พ.ศ.2565 (เงินเพิ่มร้อยละ 1 ต่อเดือน)
- (4) อปท. มีหนังสือแจ้งแจ้งเตือนภายในเดือน พฤษภาคม พ.ศ.2565 ระยะเวลาในหนังสือแจ้งเตือนไม่น้อยกว่า 15 วัน (ชำระภาษีหลังเดือน เมษายน พ.ศ.2565 แต่ก่อนมีหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 10)
- (5) ผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งเตือน (ชำระภาษีภายในกำหนดของ หนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 20)
- (6) ครบกำหนด 15 วัน ไม่มาชำระภาษี เสียเบี้ยปรับร้อยละ 40 ของภาษีค้างชำระ แจ้งลูกหนี้ภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินภายในเดือน มิถุนายน พ.ศ.2565
- (7) ยึดอายัด เมื่อพ้นกำหนด 90 วัน นับแต่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน

## ผ่อนชำระ

- สามารถผ่อนชำระได้ 3 งวด
  - งวดที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ.2565
  - งวดที่ 2 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2565
  - งวดที่ 3 เดือน มิถุนายน พ.ศ.2565
- \*\*\* หากมียอดภาษีตั้งแต่ 3,000 บาท ขึ้นไป

## ลดหย่อน

1. กิจการสาธารณะ เช่น โรงเรียน โรงผลิตไฟฟ้า สถานีรถไฟ ที่ลดครดโดยสาธารณะ เป็นต้น
2. ทรัพย์สินที่อยู่ระหว่างพัฒนาเพื่อทำโครงการพักอาศัยและนิคมอุตสาหกรรม (3ปี ตั้งแต่ยื่นขออนุญาต)
3. ทรัพย์สินที่เป็น NPA ของสถาบันการเงิน (5ปี)
4. บ้านพักอาศัยซึ่งได้กรรมสิทธิ์มาจากการรับมรดกก่อนที่ พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีผลบังคับใช้