

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคู

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง														
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.วา)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง				
					ไร่	งาน	ตร.ว.	อายุ											คิดเป็นค่าเสื่อม	พื้นที่ (ตร.ม.)		สัดส่วนร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)			
4001	โฉนด	28979	3359	14 / บางคู	(1)	0	3	9.0	309	700.00	216,300.00															
4002	โฉนด	28980	3360	13 / บางคู	(1)	0	1	55.0	155	700.00	108,500.00															
4003	โฉนด	28981	3361	99 / บางคู	(1)	0	0	77.0	77	700.00	53,900.00															
4004	โฉนด	28982	3363	11 / บางคู	(1)	0	1	50.0	150	400.00	60,000.00															
4005	โฉนด	28988	3364	1 / บางคู	(2)	0	0	92.0	92	1,000.00	92,000.00	1	80	100	ไม้	108	7,500.00	810,000.00	12	405,000.00	405,000.00	(5)	108	100.00	405,000.00	
4006	โฉนด	28989	1203	99 / บางคู	(1)	3	2	16.0	1416	250.00	354,000.00															
4007	โฉนด	29072	3365	6 / บางคู	(1)	1	0	0.0	400	350.00	140,000.00															
4008	โฉนด	29146	3393	11 / บางคู	(2)	0	1	62.0	162	350.00	56,700.00	1	28	100	ตึก/ไม้	140	7,500.00	1,050,000.00	83	892,500.00	157,500.00	(5)	140	100.00	157,500.00	
4009	โฉนด	29220	3395	14 / บางคู	(1)	0	0	44.0	44	330.00	14,520.00															
4010	โฉนด	29221	3396	14 / บางคู	(1)	0	0	26.0	26	250.00	6,500.00															
					(2)	0	0	26.0	26	250.00	6,500.00	1	85	100	ตึก/ไม้	220	7,500.00	1,650,000.00	25	1,402,500.00	247,500.00	(5)	220	100.00	247,500.00	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน