

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางคู

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง													
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.วา)	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ขนาด พื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง			
					ไร่	งาน	ตร.ว.	บาท											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม		พื้นที่ (ตร.ม.)	สัดส่วน ร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)	
					(2)	0	1	0.0	100	500.00	50,000.00	1	34	100	ตึก/ไม้	312	7,500.00	2,340,000.00	19	1,638,000.00	702,000.00	(5)	312	100.00	702,000.00
												2	55	100	ไม้	56	7,500.00	420,000.00	42	390,600.00	29,400.00	(5)	56	100.00	29,400.00
2115	โฉนด	14070	3419	15 / บางคู	(1)	0	0	69.0	69	500.00	34,500.00														
2116	โฉนด	14072	587	99 / บางคู	(1)	0	0	49.0	49	0.00	0.00														
2117	โฉนด	14073	588	2 / ลาดสาลี	(1)	0	1	58.0	158	400.00	63,200.00														
					(2)	0	1	20.0	120	400.00	48,000.00	1	108	100	ตึก	90	7,500.00	675,000.00	12	94,500.00	580,500.00	(5)	90	100.00	580,500.00
												2	63	100	ตึก/ไม้	160	7,500.00	1,200,000.00	12	456,000.00	744,000.00	(5)	160	100.00	744,000.00
												3	62	100	ไม้	90	7,500.00	675,000.00	37	627,750.00	47,250.00	(5)	90	100.00	47,250.00
2118	โฉนด	14086	1472	12 / บางคู	(1)	1	0	84.0	484	460.00	222,640.00														
2119	โฉนด	14087	1473	13 / บางคู	(1)	5	0	0.0	2000	150.00	300,000.00														
2120	โฉนด	14097	1919	1 / บางคู	(1)	0	0	64.0	64	2,500.00	160,000.00														
2121	โฉนด	14107	1474	99 / บางคู	(1)	19	0	4.0	7604	200.00	1,520,800.00														
2122	โฉนด	14108	1475	99 / บางคู	(1)	19	0	4.0	7604	200.00	1,520,800.00														
2123	โฉนด	14114	1476	13 / บางคู	(1)	2	0	75.0	875	150.00	131,250.00														
2124	โฉนด	14116	1477	1 / บางคู	(1)	10	3	51.0	4351	150.00	652,650.00														
2125	โฉนด	14129	1478	2 / บางคู	(1)	0	1	57.0	157	300.00	47,100.00														
					(2)	0	0	32.0	32	300.00	9,600.00														
2126	โฉนด	14135	1479	7 / ลาดสาลี	(1)	10	0	0.0	4000	150.00	600,000.00														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน

