

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางคู

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง													
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.วา)	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ขนาด พื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง			
					ไร่	งาน	ตร.ว.	บาท											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม		พื้นที่ (ตร.ม.)	สัดส่วน ร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)	
																					(5)	12	50.00	36,000.00	
1928	โฉนด	12665	1332	3 / ลาดสาลี	(1)	7	0	13.0	2813	150.00	421,950.00														
1929	โฉนด	12673	1333	99 / บางคู	(1)	2	3	76.0	1176	150.00	176,400.00														
1930	โฉนด	12679	1334	99 / บางคู	(1)	0	1	33.0	133	700.00	93,100.00														
1931	โฉนด	12680	1335	99 / บางคู	(1)	1	0	0.0	400	700.00	280,000.00														
1932	โฉนด	12681	1336	99 / บางคู	(1)	0	2	0.0	200	700.00	140,000.00														
1933	โฉนด	12682	550	99 / บางคู	(1)	0	0	30.0	30	0.00	0.00														
1934	โฉนด	12712	1337	7 / บางคู	(1)	0	2	71.0	271	150.00	40,650.00														
1935	โฉนด	12721	551	3 / ลาดสาลี	(1)	5	0	0.0	2000	150.00	300,000.00														
1936	โฉนด	12731	3564	11 / บางคู	(1)	0	2	42.0	242	1,000.00	242,000.00														
1937	โฉนด	12738	555	5 / ลาดสาลี	(1)	5	0	0.0	2000	175.00	350,000.00														
1938	โฉนด	12739	556	5 / ลาดสาลี	(1)	2	3	40.0	1140	175.00	199,500.00														
1939	โฉนด	12741	558	5 / ลาดสาลี	(2)	2	1	63.0	963	660.00	635,580.00	1	49	526	อื่นๆ	1075	500.00	537,500.00	9	48,375.00	489,125.00	(3)	1075	100.00	489,125.00
												2	49	526	อื่นๆ	4824	500.00	2,412,000.00	9	217,080.00	2,194,920.00	(3)	4824	100.00	2,194,920.00
												3	49	900	อื่นๆ	640	2,600.00	1,664,000.00	9	149,760.00	1,514,240.00	(3)	640	100.00	1,514,240.00
1940	โฉนด	12742	559	5 / ลาดสาลี	(2)	0	2	92.0	292	750.00	219,000.00	1	21	100	ไม้	25	7,500.00	187,500.00	46	174,375.00	13,125.00	(5)	25	100.00	13,125.00
1941	โฉนด	12753	552	5 / ลาดสาลี	(1)	3	3	61.0	1561	150.00	234,150.00														
					(2)	0	0	50.0	50	150.00	7,500.00	1	49	100	ตึก	196	7,500.00	1,470,000.00	9	132,300.00	1,337,700.00	(5)	196	100.00	1,337,700.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน

หน้าที่ : 3/4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางคู

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง														
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.วา)	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ขนาด พื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง				
					ไร่	งาน	ตร.ว.	ไร่											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม		พื้นที่ (ตร.ม.)	สัดส่วน ร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)		
1942	โฉนด	12788	1338	9 / บางคู	(1)	16	0	0.0	6400	270.00	1,728,000.00															
1943	โฉนด	12866	1339	99 / บางคู	(1)	5	2	15.0	2215	2,350.00	5,205,250.00															
1944	โฉนด	12867	1340	99 / บางคู	(1)	3	1	14.0	1314	150.00	197,100.00															
1945	โฉนด	12868	1341	99 / บางคู	(1)	2	3	10.0	1110	150.00	166,500.00															
1946	โฉนด	12869	1342	99 / บางคู	(1)	4	0	99.0	1699	2,350.00	3,992,650.00															
1947	โฉนด	12870	1343	99 / บางคู	(1)	9	0	62.0	3662	2,350.00	8,605,700.00															
1948	โฉนด	12937	1290	15 / บางคู	(1)	0	1	0.0	100	350.00	35,000.00															
					(2)	0	1	0.0	100	350.00	35,000.00	1	39	100	ตึก/ไม้	160	7,500.00	1,200,000.00	42	1,020,000.00	180,000.00	(5)	160	100.00	180,000.00	
1949	โฉนด	12938	1291	15 / บางคู	(2)	0	2	0.0	200	1,000.00	200,000.00	1	43	100	ตึก/ไม้	192	7,500.00	1,440,000.00	45	1,224,000.00	216,000.00	(5)	192	100.00	216,000.00	
1950	โฉนด	12939	1344	13 / บางคู	(1)	5	1	50.0	2150	330.00	709,500.00															
					(1)	0	2	0.0	200	330.00	66,000.00															
					(2)	0	0	50.0	50	330.00	16,500.00	1	89	100	ตึก	81	7,500.00	607,500.00	32	328,050.00	279,450.00	(5)	81	100.00	279,450.00	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางแปลา/ไม้ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน