

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางคู

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง															
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง					
					ไร่	งาน	ตร.ว.	บาท											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม		พื้นที่ (ตร.ม.)	สัดส่วนร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)			
1451	โฉนด	9232	982	13 / บางคู	(1)	0	2	65.0	265	230.00	60,950.00																
					(2)	0	0	35.0	35	230.00	8,050.00	1	27	100	ตึก/ไม้	360	7,500.00	2,700,000.00	40	2,295,000.00	405,000.00	(5)	360	100.00	405,000.00		
												2	38	100	ตึก/ไม้	162	7,500.00	1,215,000.00	43	1,032,750.00	182,250.00	(5)	162	100.00	182,250.00		
1452	โฉนด	9256	984	7 / บางคู	(1)	5	3	33.0	2333	470.00	1,096,510.00																
1453	โฉนด	9257	985	7 / บางคู	(1)	0	0	15.0	15	650.00	9,750.00																
1454	โฉนด	9258	986	3 / ลาดสาลี	(1)	6	3	64.0	2764	470.00	1,299,080.00																
1455	โฉนด	9259	987	10 / บางคู	(1)	3	2	96.0	1496	880.00	1,316,480.00																
1456	โฉนด	9270	988	2 / บางคู	(1)	13	1	65.0	5365	150.00	804,750.00																
1457	โฉนด	9323	989	13 / บางคู	(1)	2	2	44.0	1044	330.00	344,520.00																
					(2)	0	0	76.0	76	330.00	25,080.00	1	9	100	ตึก/ไม้	324	7,500.00	2,430,000.00	102	2,065,500.00	364,500.00	(5)	324	100.00	364,500.00		
1458	โฉนด	9327	414	99 / บางคู	(1)	3	1	65.0	1365	150.00	204,750.00																
1459	โฉนด	9328	415	99 / บางคู	(1)	6	1	35.0	2535	150.00	380,250.00																
1460	โฉนด	9329	416	99 / บางคู	(1)	6	2	0.0	2600	150.00	390,000.00																
1461	โฉนด	9330	417	6 / ลาดสาลี	(1)	6	1	0.0	2500	150.00	375,000.00																
1462	โฉนด	9331	990	13 / บางคู	(1)	1	0	20.0	420	330.00	138,600.00																
1463	โฉนด	9351	993	10 / บางคู	(1)	5	1	8.0	2108	2,300.00	4,848,400.00																
1464	โฉนด	9352	994	99 / บางคู	(1)	0	2	44.0	244	1,000.00	244,000.00																
1465	โฉนด	9353	995	10 / บางคู	(1)	3	1	99.0	1399	3,750.00	5,246,250.00																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางแปลา/ไม้ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางคู

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง													
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.วา)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง			
					ไร่	งาน	ตร.ว.	อายุ											คิดเป็นค่าเสื่อม	พื้นที่ (ตร.ม.)		สัดส่วนร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)		
					(2)	0	0	25.0	25	3,750.00	93,750.00	1	39/1	100	ตึก	12	7,500.00	90,000.00	5	4,500.00	85,500.00	(5)	12	100.00	85,500.00
1466	โฉนด	9363	996	99 / บางคู	(1)	0	1	1.0	101	5,000.00	505,000.00														
1467	โฉนด	9364	997	99 / บางคู	(1)	0	1	71.0	171	150.00	25,650.00														
1468	โฉนด	9365	998	3 / บางคู	(1)	1	0	0.0	400	150.00	60,000.00														
1469	โฉนด	9366	999	1 / บางคู	(2)	0	1	40.0	140	1,000.00	140,000.00	1	13	100	ตึก/ไม้	294	7,500.00	2,205,000.00	7	396,900.00	1,808,100.00	(3)	150	51.02	922,492.62
																					(5)	144	48.98	885,607.38	
1470	โฉนด	9367	1000	9 / บางคู	(1)	3	1	22.0	1322	2,050.00	2,710,100.00														
1471	โฉนด	9368	1001	10 / บางคู	(3)	3	1	10.0	1310	300.00	393,000.00														
1472	โฉนด	9369	1002	10 / บางคู	(1)	1	0	0.0	400	880.00	352,000.00														
1473	โฉนด	9370	1003	9 / บางคู	(1)	1	1	0.0	500	4,400.00	2,200,000.00														
1474	โฉนด	9371	1004	10 / บางคู	(1)	0	2	60.0	260	1,000.00	260,000.00														
					(2)	0	0	40.0	40	1,000.00	40,000.00	1	105/1	100	ตึก	64	7,500.00	480,000.00	17	115,200.00	364,800.00	(5)	64	100.00	364,800.00
1475	โฉนด	9388	418	1 / บางคู	(1)	11	2	60.0	4660	150.00	699,000.00														
1476	โฉนด	9450	1005	10 / บางคู	(1)	5	1	92.0	2192	630.00	1,380,960.00														
1477	โฉนด	9478	1006	2 / บางคู	(1)	1	2	35.0	635	5,000.00	3,175,000.00														
					(2)	0	1	20.0	120	5,000.00	600,000.00	1	42	100	ตึก/ไม้	202	7,500.00	1,515,000.00	87	1,287,750.00	227,250.00	(6)	202	100.00	227,250.00
												2	-	900	อื่นๆ	15	2,600.00	39,000.00	12	5,460.00	33,540.00	(3)	15	100.00	33,540.00
1478	โฉนด	9479	1007	2 / บางคู	(1)	1	3	10.0	710	940.00	667,400.00														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางแปล/ไม้ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางคู

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง														
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.วา)	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ขนาด พื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง			
					ไร่	งาน	ตร.ว.	บาท											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม		พื้นที่ (ตร.ม.)	สัดส่วน ร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)	
					(2)	0	0	40.0	40	940.00	37,600.00	1	17	100	ไม้	165	7,500.00	1,237,500.00	72	1,150,875.00	86,625.00	(5)	165	100.00	86,625.00
1479	โฉนด	9492	1008	1 / บางคู	(1)	1	2	72.0	672	880.00	591,360.00														
1480	โฉนด	9493	1009	1 / บางคู	(2)	2	1	20.0	920	3,750.00	3,450,000.00	1	5	100	ตึก	60	7,500.00	450,000.00	32	243,000.00	207,000.00	(5)	60	100.00	207,000.00
												2	248	100	ตึก	180	7,500.00	1,350,000.00	12	189,000.00	1,161,000.00	(5)	180	100.00	1,161,000.00
												3	7/1	100	ตึก/ไม้	48	7,500.00	360,000.00	13	151,200.00	208,800.00	(5)	48	100.00	208,800.00
												4	9	100	ไม้	80	7,500.00	600,000.00	32	558,000.00	42,000.00	(5)	80	100.00	42,000.00
												5	-	900	อื่นๆ	40	2,600.00	104,000.00	32	56,160.00	47,840.00	(5)	40	100.00	47,840.00
												6	-	100	อื่นๆ	100	7,500.00	750,000.00	52	555,000.00	195,000.00	(5)	100	100.00	195,000.00
1481	โฉนด	9496	419	3 / ลาดสาลี	(2)	0	0	20.0	20	350.00	7,000.00	1	5	528	ไม้	24	2,100.00	50,400.00	57	46,872.00	3,528.00	(1)	24	100.00	3,528.00
					(1)	2	1	0.0	900	350.00	315,000.00														
					(2)	0	0	10.0	10	350.00	3,500.00	1	5	100	ไม้	120	7,500.00	900,000.00	57	837,000.00	63,000.00	(5)	120	100.00	63,000.00
					(2)	0	0	70.0	70	350.00	24,500.00	1	5	100	ไม้	36	7,500.00	270,000.00	57	251,100.00	18,900.00	(5)	36	100.00	18,900.00
1482	โฉนด	9497	420	3 / ลาดสาลี	(1)	10	2	0.0	4200	250.00	1,050,000.00														
1483	โฉนด	9498	421	3 / ลาดสาลี	(1)	11	0	0.0	4400	230.00	1,012,000.00														
1484	โฉนด	9499	422	3 / ลาดสาลี	(1)	9	2	0.0	3800	230.00	874,000.00														
1485	โฉนด	9546	423	2 / ลาดสาลี	(1)	12	1	28.0	4928	150.00	739,200.00														
1486	โฉนด	9547	424	99 / บางคู	(1)	12	1	28.0	4928	150.00	739,200.00														
1487	โฉนด	9548	1010	11 / บางคู	(1)	5	0	40.0	2040	150.00	306,000.00														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางคู

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง														
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.วา)	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ขนาด พื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง				
					ไร่	งาน	ตร.ว.	ไร่											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม		พื้นที่ (ตร.ม.)	สัดส่วน ร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)		
1488	โฉนด	9549	1011	10 / บางคู	(1)	9	0	20.0	3620	150.00	543,000.00															
1489	โฉนด	9550	1012	1 / บางคู	(1)	0	1	90.0	190	3,750.00	712,500.00															
1490	โฉนด	9551	1013	1 / บางคู	(2)	1	1	39.0	539	3,150.00	1,697,850.00	1	75	100	ไม้	108	7,500.00	810,000.00	12	405,000.00	405,000.00	(5)	108	100.00	405,000.00	
												2	144	100	ไม้	30	7,500.00	225,000.00	17	177,750.00	47,250.00	(5)	30	100.00	47,250.00	
												3	144/1	100	ไม้	30	7,500.00	225,000.00	10	90,000.00	135,000.00	(5)	30	100.00	135,000.00	
1491	โฉนด	9618	1014	8 / บางคู	(2)	1	0	84.0	484	940.00	454,960.00	1	15	100	ตึก	200	7,500.00	1,500,000.00	19	420,000.00	1,080,000.00	(5)	200	100.00	1,080,000.00	
												2	16	100	ตึก	36	7,500.00	270,000.00	32	145,800.00	124,200.00	(5)	36	100.00	124,200.00	
												3	16/1	100	ตึก	104	7,500.00	780,000.00	11	93,600.00	686,400.00	(3)	104	100.00	686,400.00	
												4	16	100	ตึก	36	7,500.00	270,000.00	32	145,800.00	124,200.00	(5)	36	100.00	124,200.00	
												5	16/1	100	ตึก	208	7,500.00	1,560,000.00	11	187,200.00	1,372,800.00	(5)	208	100.00	1,372,800.00	
												6	16/2	100	ตึก/ไม้	162	7,500.00	1,215,000.00	11	413,100.00	801,900.00	(5)	162	100.00	801,900.00	
1492	โฉนด	9619	3457	15 / บางคู	(1)	0	2	70.0	270	1,000.00	270,000.00															
					(2)	0	0	54.0	54	1,000.00	54,000.00	1	95	100	ตึก	102	7,500.00	765,000.00	17	183,600.00	581,400.00	(5)	102	100.00	581,400.00	
1493	โฉนด	9644	1015	1 / บางคู	(2)	1	3	80.0	780	3,750.00	2,925,000.00															
1494	โฉนด	9645	1016	10 / บางคู	(1)	6	1	14.0	2514	470.00	1,181,580.00															
1495	โฉนด	9646	1017	99 / บางคู	(1)	0	0	13.0	13	5,000.00	65,000.00															
1496	โฉนด	9647	1018	10 / บางคู	(1)	2	2	0.0	1000	4,400.00	4,400,000.00															
					(2)	0	0	71.0	71	4,400.00	312,400.00	1	65	100	ตึก	128	7,500.00	960,000.00	10	96,000.00	864,000.00	(5)	128	100.00	864,000.00	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางแปลา/ไม้ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางคู

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง														
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.วา)	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ขนาด พื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง				
					ไร่	งาน	ตร.ว.	ไร่											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม		พื้นที่ (ตร.ม.)	สัดส่วน ร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)		
1497	โฉนด	9648	1019	99 / บางคู	(1)	1	0	48.0	448	3,750.00	1,680,000.00															
1498	โฉนด	9649	1020	10 / บางคู	(2)	0	1	7.0	107	350.00	37,450.00	1	110	100	ไม้	36	7,500.00	270,000.00	42	251,100.00	18,900.00	(5)	36	100.00	18,900.00	
												2	-	900	อื่นๆ	18	2,600.00	46,800.00	17	11,232.00	35,568.00	(3)	18	100.00	35,568.00	
1499	โฉนด	9669	425	2 / ลาดสาลี	(1)	0	0	61.0	61	300.00	18,300.00															
1500	โฉนด	9670	2819	99 / บางคู	(1)	0	0	95.0	95	5,000.00	475,000.00															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน